ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA
FTC INGENIERIA SAS
POR EL PERIODO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE		**$ 144.315.128,00**	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	$ 115.707.895,00		
DEUDORES DIVERSOS	$ 20.141.723,00		
ACTIVOS POR CONSORCIOS	$ 8.465.510,00		
TOTAL ACTIVOS			**$ 144.315.128,00**
PASIVO			
PASIVOS POR CONSORCIOS	$ 8.046.864,00		
PROVEEDORES	$ 5.047.886,00		
IMPUESTOS POR PAGAR	$ 37.933.000,00		
PASIVO CORRIENTE		**$ 51.027.750,00**	
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	$ 42.893.762,00		
PASIVO LARGO PLAZO		**$ 42.893.762,00**	
TOTAL PASIVO			**$ 93.921.512,00**
PATRIMONIO			
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO		$ 15.000.000,00	
UTILIDADES RETENIDAS		$ 2.722.000,00	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		$ 32.671.616,00	
TOTAL PATRIMONIO			**$ 50.393.616,00**
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO			**$ 144.315.128,00**

DANIEL HORACIO LESMES OSORIO
C.C. 10.283,252 MANIZALES
Representante Legal FTC INGENIERIA S.A.S.

NELLY POSADA SERNA
T.P. No. 32938-T

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL DEL PERIODO
FTC INGENIERIA SAS
POR EL PERIODO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2021
EXPRESADO EN PESOS

INGRESOS			**$ 206.917.983,00**
INGRESOS OPERACIONALES		**$ 206.917.983,00**	
INGRESOS POR CONTRATOS	$ 202.731.522,00		
INGRESOS POR CONSORCIOS	$ 4.186.461,00		
EGRESOS			**$ 159.567.815,00**
COSTOS POR CONSORCIO		$ 3.767.815,00	
GASTOS DE OPERACIÓN		$ 4.375.000,00	
COSTOS DE VENTA		$ 151.425.000,00	
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS			**$ 47.350.168,00**
IMPUESTOS GENERADOS			$ 14.678.552,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO			$ 32.671.616,00

DANIEL HORACIO LESMES OSORIO
C.C. 10.283,252 MANIZALES
Representante Legal FTC INGENIERIA S.A.S.

NELLY POSADA SERNA
T.P. No. 32938-T

FTC INGENIERIA SAS

NIT No 900,503,614-6

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A DICIEMBRE DE 2021

FTC INGENIERIA SAS registrada ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales con NIT No 900,503,614-6 ubicada en el Departamento de Caldas , municipio de Manizales, en la dirección calle 22 número 22-26 of 609, centro Manizales , tiene la condición de persona juridica obligada a llevar contabiliad.

El desarrollo de este objeto social se logra a través de su actividad principal, la prestación de servicios deconstruccion y consultoria de obras civiles .

FTC INGENIERIA SAS , cuenta con la última revisión y actualización ante la Dian en el año 2021, siendo sus responsabilidades, Llevar Contabilidad, impuesto sobre las ventas IVA y presentación de Información Exógena, es contribuyente de impuestos nacionales, como es Renta y Complementarios en relación con las acrtividades propias de su objeto social.

Los estados financieros adjuntos reflejan la situación financiera de la empresa de conformidad con las Normas de Inforamación Financiera para Microempresas, según el decreto 2706 de 2012. decreto 2420 de 2015 y decreto2420 de 2015, aplicables para las entidades del grupo 3.

REVELACION PLENA

Con los estados financieros de propósito general, las notas a los estados financieros y la información suplementaria anexa, se cumple el principio de revelación plena cuyo propósito es que la Empresa conozca en forma completa, aunque resumida, todo aquello que sea necesario para comprender y evaluar correctamente la situacion financiera.

CONSERVADURISMO O PRUDENCIA

En los estados financieros, se han incluido todas las estimaciones necesarias para mantener los activos, los pasivos, los ingresos y los gastos en exacta presentación con la realidad económica de la empresa

PRINCIPALES POLITÍCAS Y PRACTICAS CONTABLES

En la contabilidad y en la preparación de los estados de situacón financiera, La empresa aplicó los principios contenidos en las Normas de Información Financiera para Microempresas ya mencionadas.

Igualmente las políticas contables se enmarcan dentro de los principios, normas técnicas y procedimientos del consejo técnico de la contaduría. Dando cumplimiento al artículo 47 de la ley 222/95, que se modificó con la ley 603 del 2000 se garantiza ante los proveedores, clientes y autoridades, que los productos protegidos por derecho de propiedad intelectual están siendo utilizados en forma legal, y en el caso específico del software, cuenta con la licencia de uso que viene con cada programa; y que además las adquisiciones de equipos es controlada de tal manera que nuestros proveedores satisfagan al ente jurídico con todas las garantías de que estos son legales.

A continuación se describen las principales prácticas y políticas de la empresa en concordancia con lo anterior:

A. Reconocimiento de ingresos, costos y gastos:

La contabilidad y los Estados Financieros de FTC INGENIERIA SAS, han sido preparados a valor razonable para la medición de los activos, pasivos y patrimonio, de acuerdo con las Normas Internacionales de información Financiera (NIF) Pymes.

B.Efectivo y sus equivalentes:

Se deben clasificar en efectivo, equivalentes y efectivo restringido, se reconocen por el valor razonable.

C. Deudores comerciales - Cuentas por cobrar:

La empresa deberá reconocer una cuenta por cobrar cuando se convierta en una parte obligante, es decir, adquiere derechos, lo cual sucede en el momento que se preste el servicio. Las cuentas por cobrar se clasificarán en corrientes y largo plazo, la política de deterioro de cartera es provisionar los intereses de mora de cuentas por cobrar con mas de 360 días de vencidas

D. Instrumentos financieros - acreedores:

Los acreedores y otras cuentas por pagar representan obligaciones de la firma que por lo general son exigibles en el corto plazo.

Estos pasivos se contabilizan generalmente por su costo histórico (precio de transacción) o por el valor acumulado de los saldos por pagar.

NOTA 1

FECHA DE CORTE Y MONEDA

Las notas a los estados financieros corresponden al periodo comprendido entre enero 1 a diciembre 31 de 2021, sus valores fueron expresados en pesos Colombianos.

NOTA 2

EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO:

Se tiene como política el mantener los recursos disponibles para el pago de las obligaciones con los proveedores y demás gastos operativos en cuentas bancarias y/o corporaciones financieras, valores que están debidamente conciliados con los extractos bancarios. El saldo del disponible se compone de la siguiente manera:

El saldo al 31 de diciembre comprendía lo siguiente:

2	**Cuentas Corrientes**		**Diciembre 2021**
	BANCO COLPATRIA cuenta corriente 7099	$	115.707.895
	Saldo en Extractos a diciembre	$	**115.707.895**

En el caso de los bancos, corresponde al saldo debidamente conciliado al 31 de diciembre, en estas cuentas nos consignan los dineros por los servicios prestados y se giran los pagos de las obligaciones contraídas en el desarrollo del objeto social de la empresa

NOTA 3

3 Deudores diversos

El saldo al 31 de diciembre comprendía lo siguiente:

		Diciembre 2021
anticipo de impuestos	$	20.141.723
	$	
Total	$	**20.141.723**

NOTA 4

Activos por consorcios

4 corresponde a los activos informados por consorcios

El saldo al 31 de diciembre comprendía lo siguiente:

		Diciembre 2021
CONSORCIO OBRAS DFTC	$	8.465.510
Total	**$**	**8.465.510**

NOTA 5

PASIVOS

NOTA 6

Pasivos por consorcios

5a corresponde a los pasivos informados por los consorcios

CONSORCIO OBRAS DFTC	$	8.046.864

5b **Proveedores**

Son las cuentas por pagar de las diferentes empresas o personas que quedaron pendientes de pago al 31 de diciembre

		Diciembre 2021
JHON FREDY ARENAS TORRES	$	5.047.886
	$	**5.047.886**

5c **Impuestos por Pagar**

Corresponde al saldo para el sexto bimestre del IVA y mes doce de retenciones que se paga en enero del 2021

Detalle

		Diciembre 2021
impuesto sobre las ventas y retenciones por pagar	$	37.933.000
Total	**$**	**37.933.000**
Total	**$**	**0**

5d **Acreedores varios al Largo Plazo**

Son las cuentas por pagar de las diferentes empresas o personas que quedaron pendientes de pago al 31 de diciembre

		Diciembre 2021
GIOVANNI VALENCIA DUQUE		42.893.762
	$	**42.893.762**

RESULTADOS

NOTA 6

INGRESOS OPERACIONALES

Corresponde al valor facturado por los servicios prestados de acuerdo a su razon sobras de construccion civil entre el 1 de enero al 31 de diciembre.

7a **INGRESOS OPERACIONALES**

El saldo al 31 de diciembre comprendía lo siguiente:

		Diciembre 2021
contrato de consultoria y obra civil	$	202.731.522
Por Consorcios		4.186.461
Consorcio Obras DFTC ● 4.186.461		
Corresponde al porcentaje de participacion en los consorcios detallados		
Total	**$**	**206.917.983**

NOTA 7

EGRESOS OPERACIONALES

Corresponde a los gastos, mantenimientos y reposiciones del activo, efectuados para atender los diferentes conceptos necesarios para el normal y eficiente funcionamiento de la empresa, dichos rubros estan relacionados en el estado de resultados, a continuacion mencionamos las cifras de mayor relevancia

8a. **Gastos Administrativos**

El saldo al 31 de diciembre comprendía lo siguiente:

		Diciembre 2020
Servicios	$	3.021.000
Legales	$	1.354.000
Total	**$**	**4.375.000**

9.Costo de Ventas

Corresponde a los gastos de la empresa que incurre en ellos para poder desarrollar su objeto social

El saldo al 31 de diciembre comprendía lo siguiente:

		Diciembre 2021
Obras civiles	$	151.425.000
Por Consorcios		3.767.815
Consorcio Obras DFTC ● 3.767.815		
Corresponde al porcentaje de participacion en los consorcios detallados		
Subtotal	**$**	**155.192.815**

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
FTC INGENIERIA SAS NIT No 900,503,614-6
Daniel Horacio Lesmes Osorio
C.C. 10.283.252

FIRMA CONTADOR
Nelly Posada Serna
M.A.T. 92938-T





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-FEB-19[illegible]

MANIZALES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.50 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

07-OCT-19[illegible] MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0900100-00127588-F-0024327090-20081113 0005919923A 1 4480013119



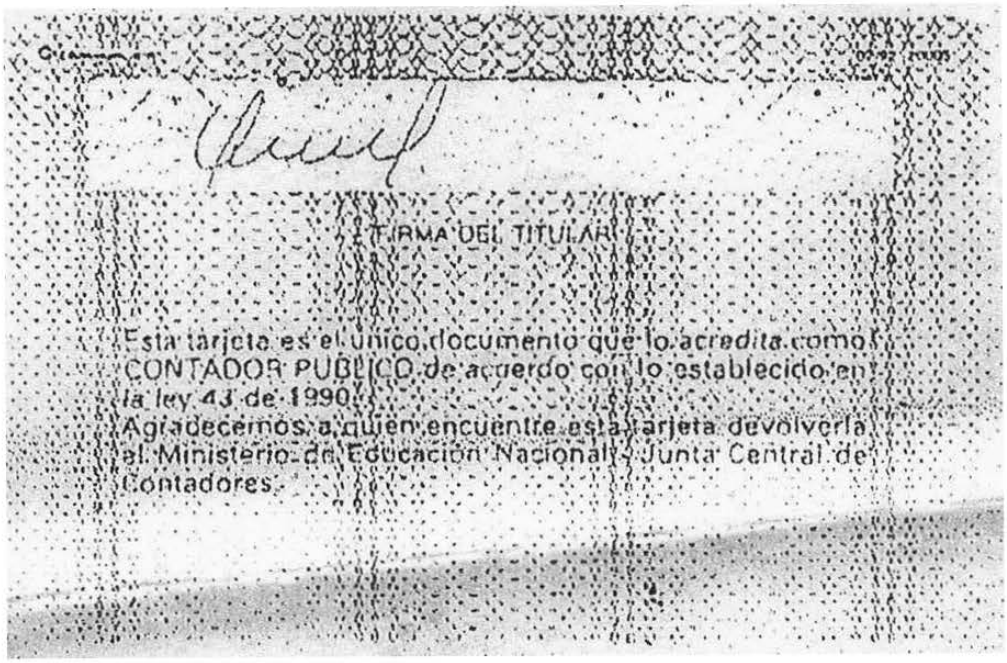
República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

32938-T

NELLY
POSADA SERNA
C.C. 24.327.098
RESOLUCION INSCRIPCION 035-T FECHA 28-V-82
UNIVERSIDAD PUNDEMA

Presidente

0604067G



FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

4DF3B8970386E61E

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **NELLY POSADA SERNA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 24327090 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 32938-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **

Dado en BOGOTA a los 17 días del mes de Julio de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

Sandra V Barrios

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado